

Overzicht 25 - Jarenplan (Gedetailleerd)

91465-1 • VvE Langswater III

Langswater III 269 t/m 385 obv vervangen door kunststof incl isolatiemaatregelen
Amsterdam

Toelichting:

Element:	Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.
Gebrek:	Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.
Handeling/Activiteit:	Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.
Hoeveelheid/eenheid:	Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.
Startjaar en cyclus:	In de kolom 'Cyclus' wordt aangegeven om de hoeveel jaar de werkzaamheden uitgevoerd dienen te worden. In de kolom 'Startjaar' staat aangegeven wanneer de werkzaamheden voor de eerste keer uitgevoerd moeten worden.
Totaal:	De kosten van de handeling in het betreffende jaar.

Alle prijzen zijn inclusief BTW
De bedragen in deze begroting zijn jaarlijks geïndexeerd met 1,2 Procent (vanaf 2019).

91465-1 • VvE Langswater III
Langswater III 269 t/m 385 obv vervangen door kunststof incl
isolatiemaatregelen • Amsterdam

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	Totaal		
01 Gevels																																	
Gevelaansluiting opgaand werk (bladlood)	Gevels (dakopbouwen MVs RGAs ed)																																
Vervangen gevelaansluiting opgaand werk (bladlood)	Plaatselijk scheurvorming erosie veroudering ed	44,00 m1			2054 60																										0		
Vervangen gevelaansluiting opgaand werk (bladlood) obv 25% vh totaal		11,00 m1			2024 30							1.558																			1.558		
Gevelaansluiting opgaand werk (bladlood)	Gevels (trappenhuis- en liftopbouw)																																
Vervangen gevelaansluiting opgaand werk (bladlood)	Scheurvorming erosie veroudering ed	8,00 m1			2024 30							1.133																			1.133		
Geveldilatie (glijfolie onderzijde metselwerk prefab plaat)	Gevels (achtergevel balkonzijde)																																
Vervangen dilatie (glijfolie onderzijde metselwerk in betonkader)	Afwezig openstaand scheurvorming verdroogd ed	1,00 pst			2032 36																											4.676	
Geveldilatie (glijfolie onderzijde metselwerk prefab plaat)	Gevels (voorzijde galerzijde)																																
Vervangen dilatie (glijfolie onderzijde metselwerk in betonkader)	Afwezig openstaand scheurvorming verdroogd ed	1,00 pst			2032 36																											4.676	
Geveldilatie (glijfolie onderzijde metselwerk in betonkader)	Gevels (rechterkopgevel straatzijde)																																
Vervangen dilatie (glijfolie onderzijde metselwerk in betonkader)	Afwezig openstaand verdroogd ed	12,00 m1			2032 18																											2.806	
Gevelaansluiting opgaand werk (bladlood)	Gevels (dak hoofdentree voorzijde)																																
Vervangen gevelaansluiting opgaand werk (bladlood)	Lichte scheurvorming veroudering ed	8,00 m1			2024 30							1.133																				1.133	
Geveldilatie (kitvoeg tpv prefab borstweringen)	Gevels (achtergevel balkonzijde)																																
Vervangen dilatie (kitvoeg tpv prefab borstweringen)	Afwezig (niet aangebracht) overig redelijk	998,00 m1			2032 12																											69.997	
Geveldilatie (kitvoeg tpv prefab dakrand)	Gevels (complex compleet)																																
Vervangen dilatie (kitvoeg tpv elementen 5-10mm)	Afwezig verdroogd openstaand inwateren ed	166,00 m1			2032 12																											7.633	
Geveldilatie (kitvoeg tpv prefab dakrand)	Gevels (achtergevel balkonzijde)																																
Vervangen dilatie (kitvoeg tpv elementen 5-10mm)	Afwezig verdroogd openstaand inwateren ed	66,00 m1			2032 12																											3.035	
Geveldilatie (kitvoeg tpv prefab dakrand)	Gevels (linkerkopgevel entreezijde)																																
Vervangen dilatie (kitvoeg tpv elementen 5-10mm)	Afwezig verdroogd openstaand inwateren ed	6,00 m1			2032 12																											276	
Geveldilatie (kitvoeg tpv prefab dakrand)	Gevels (rechterkopgevel straatzijde)																																
Vervangen dilatie (kitvoeg tpv elementen 5-10mm)	Afwezig verdroogd openstaand inwateren ed	6,00 m1			2032 12																											276	
Geveldilatie (kitvoeg tpv prefab dakrand)	Gevels (trappenhuis- en liftopbouw)																																
Vervangen dilatie (kitvoeg tpv elementen 5-10mm)	Afwezig verdroogd openstaand inwateren ed	22,00 m1			2032 12																											1.012	
Geveldilatie (kitvoeg tpv metselwerk in betonkader)	Gevels (linkerkopgevel entreezijde)																																
Vervangen dilatie (kitvoeg tpv elementen 5-10mm)	Afwezig openstaand verdroogd ed	202,00 m1			2032 18																												9.288
Geveldilatie (glijfolie onderzijde metselwerk in betonkader)	Gevels (linkerkopgevel entreezijde)																																
Vervangen dilatie (glijfolie onderzijde metselwerk in betonkader)	Afwezig openstaand verdroogd ed	12,00 m1			2032 18																												2.806
Geveldilatie (kitvoeg tpv metselwerk in betonkader)	Gevels (rechterkopgevel straatzijde)																																
Vervangen dilatie (kitvoeg tpv elementen 5-10mm)	Afwezig openstaand verdroogd ed	202,00 m1			2032 18																												9.288
Geveldilatie (kitvoeg tpv prefab borstweringen)	Gevels (voorgevel galerzijde)																																
Vervangen dilatie (kitvoeg tpv prefab borstweringen)	Lichte vervuiling aanslag verkleuring ed	998,00 m1			2032 12																												69.997
Geveldilatie (kitvoeg tpv prefab dakrand)	Gevels (voorgevel galerzijde)																																
Vervangen dilatie (kitvoeg tpv elementen 5-10mm)	Afwezig verdroogd openstaand inwateren ed	66,00 m1			2032 12																												3.035
Gevelelementen schoorsteen (prefab beton)	Gevels (dakopbouwen MVs RGAs ed)																																
Vervangen gevelelementen schoorsteen (prefab beton) door aluminium omkastingen (gemoffeld)	Scheurvorming aantasting toplaag sterke vervuiling en aanslag	24,00 stk			2032 12																												9.352
Hoogwerkvoorzieningen	Gevels (voorgevel galerzijde)																																
Hoogwerkvoorziening(en)		2448,00 m2			2032																												38.155
Hoogwerkvoorzieningen	Gevels (achtergevel balkonzijde)																																
Hoogwerkvoorzieningen steigerwerk incl de- en montage aan- en afvoerkosten huurkosten windnetten ed		2448,00 m2			2032																												38.155
Waterslag raamdorpel (keramisch)	Gevels (achtergevel balkonzijde)																																
Vervangen waterslag raamdorpel (keramisch) inclusief voegwerk	Afwezig uitgespoeld verzanding ed	656,00 m1			2068 48																												0
Vervangen voegwerk waterslag raamdorpel (keramisch)		656,00 m1			2044 24																												0
Waterslag raamdorpel (keramisch)	Gevels (complex compleet)																																
Vervangen waterslag raamdorpel (keramisch) inclusief voegwerk	Afwezig uitgespoeld verzanding ed	1238,00 m1			2068 48																												0
Vervangen voegwerk waterslag raamdorpel (keramisch)		1238,00 m1			2044 24																												0
Waterslag raamdorpel (keramisch)	Gevels (voorgevel galerzijde)																																
Vervangen waterslag raamdorpel (keramisch) inclusief voegwerk	Afwezig uitgespoeld verzanding ed	582,00 m1			2068 48																												0
Vervangen voegwerk waterslag raamdorpel (keramisch)		582,00 m1			2044 24																												0

91465-1 • VvE Langswater III
Langswater III 269 t/m 385 obv vervangen door kunststof incl
isolatiemaatregelen • Amsterdam

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stij	Cy	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	Totaal
Gevelfwerking voegwerk (platvol)	Gevels (dakopbouwen MVs RGAs ed)																														
Vervangen gevelafwerking voegwerk (platvol)	Lichte verzanding vervuiling aanslag ed	34,00	m2	2060	48																										0
Herstellen gevelafwerking voegwerk (platvol) (aanname obv 25%)		8,50	m2	2032	12															662											662
Gevelfwerking voegwerk (platvol)	Gevels (trappenhuis- en liftpbouw)																														
Vervangen gevelafwerking voegwerk (platvol)	Lichte verzanding vervuiling aanslag ed	900,00	m2	2060	48																										0
Herstellen gevelafwerking voegwerk (platvol) (aanname obv 25%)		225,00	m2	2032	12															17.534											17.534
Gevelfwerking voegwerk (platvol) (steenstrips)	Gevels (voorgevel galerzijde)																														
Vervangen gevelafwerking voegwerk (platvol)	Afwezig uitgespoeld verzanding ed	846,00	m2	2044	48																										0
Reinigen en klein herstel gevelafwerking voegwerk (platvol) (obv 10%)		84,60	m2	2032	12															7.912											7.912
Gevelfwerking voegwerk (platvol) (steenstrips)	Gevels (achtergevel balkonzijde)																														
Vervangen gevelafwerking voegwerk (platvol)	Afwezig uitgespoeld verzanding ed	884,00	m2	2044	48																										0
Reinigen en klein herstel gevelafwerking voegwerk (platvol) (obv 10%)		88,40	m2	2032	12															8.267											8.267
Gevelfwerking voegwerk (platvol)	Gevels (achtergevel balkonzijde BG)																														
Vervangen gevelafwerking voegwerk (platvol)	Lichte verzanding vervuiling aanslag ed	188,00	m2	2044	48																										0
Gevelfwerking voegwerk (platvol)	Gevels (rechterkopgevel straatzijde)																														
Vervangen gevelafwerking voegwerk (platvol)	Lichte verzanding vervuiling aanslag ed	328,00	m2	2060	48																										0
Vervangen gevelafwerking voegwerk (platvol) (obv 25%)		32,80	m2	2044																											0
Gevelfwerking voegwerk (platvol)	Gevels (voorgevel op galerij)																														
Vervangen gevelafwerking voegwerk (platvol)	Lichte verzanding vervuiling aanslag ed	1434,00	m2	2060	48																										0
Gevelfwerking voegwerk (platvol)	Gevels (achtergevel op balkon)																														
Vervangen gevelafwerking voegwerk (platvol)	Lichte verzanding vervuiling aanslag ed	1048,00	m2	2060	48																										0
Gevelfwerking voegwerk (platvol)	Gevels (entree in betonkader BG)																														
Vervangen gevelafwerking voegwerk (platvol)	Lichte verzanding vervuiling aanslag ed	54,00	m2	2044	48																										0
Gevelfwerking voegwerk (platvol)	Gevels (voorgevel galerzijde BG)																														
Vervangen gevelafwerking voegwerk (platvol)	Lichte verzanding vervuiling aanslag ed	188,00	m2	2044	48																										0
Gevelaanduidingen huisnummerbordjes	Gevels (voorgevel op galerij)																														
Vervangen gevelaanduidingen huisnummerbordjes	Veroudering roestvorming sterke vervuiling afwezig	117,00	stk	2060	40																										0
Gevelfwerking voegwerk (platvol)	Gevels (linkerkopgevel entreezijde)																														
Vervangen gevelafwerking voegwerk (platvol)	Lichte verzanding vervuiling aanslag ed	378,00	m2	2060	48																										0
Vervangen gevelafwerking voegwerk (platvol) (obv 25%)		94,50	m2	2044																											0
Hemelwaterafvoer (pvc)	Gevels (complex compleet)																														
Vervangen hemelwaterafvoer (pvc)	Technische levensduur tussen 25-50% vervuiling ed	324,00	m1	2044	24																										0
Hemelwaterafvoer (staal verzinkt)	Gevels (trappenhuis- en liftpbouw)																														
Vervangen hemelwaterafvoer (staal verzinkt)	Aantasting toplaag roestvorming ed	4,00	m1	2044	48																										0
Hemelwaterafvoer (staal verzinkt)	Gevels (galerijen voorzijde)																														
Vervangen hemelwaterafvoer (staal verzinkt)	Verwerking schutlaag plaatselijk corrosie ed	246,00	m1	2044	48																										0
Hemelwaterafvoer (pvc)	Gevels (voorgevel galerijen)																														
Vervangen hemelwaterafvoer (pvc)	Technische levensduur tussen 25-50% vervuiling ed	50,00	m1	2044	24																										0
Hemelwaterafvoer (pvc)	Gevels (achtergevel balkons)																														
Vervangen hemelwaterafvoer (pvc)	Technische levensduur tussen 25-50% vervuiling ed	274,00	m1	2044	24																										0
						0	0	0	0	0	0	3.825	0	0	0	0	0	0	0	308.835	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	312.660

02 Balkons

Balkon- galerij privacyscherm hardglas in aluminium (gemoffeld)	Gevels (achtergevel balkonzijde)																														
Vervangen balkon- galerij privacyscherm hardglas in aluminium (gemoffeld)		104,00	stk	2068	48																										0
Balkon- galerij vloerafwerking vloercoating (gietvloer)	Gevels (voorgevel galerzijde)																														
Vervangen vloerafwerking beton vloercoating (gietvloer) inclusief tpv dilataties en klein herstelwerk	Inwateren laagdikte onvoldoende slijtage vervuiling ed	1238,00	m2	2044	24																										0
Trap vloerafwerking vloercoating	Gevels (voorgevel noodtrap ed)																														
Aanbrengen vloerafwerking prefab beton vloercoating	Inwateren laagdikte onvoldoende slijtage vervuiling ed	140,00	m2	2044	48																										0
Vervangen vloerafwerking prefab beton vloercoating		140,00	m2	2068	24																										0
Balkon- galerij vloerafwerking vloercoating (gietvloer)	Gevels (achtergevel balkonzijde)																														
Vervangen vloerafwerking beton vloercoating (gietvloer) inclusief tpv dilataties en klein herstelwerk	Inwateren laagdikte onvoldoende slijtage vervuiling ed	884,00	m2	2044	24																										0
Balkon- galerij doorvoer (gietijzer)	Gevels (voorgevel galerzijde)																														

91465-1 • VvE Langswater III
Langswater III 269 t/m 385 obv vervangen door kunststof incl
isolatiemaatregelen • Amsterdam

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stij	Cy	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	Totaal
Dakranden randstroken bitumen	Daken (trappenhuis- en liftopbouw)																														
Vervangen dakranden randstroken bitumen	Lichte vervuiling en aanslag	26,00	m1	2030	30													1.088													1.088
Dakbedekking bitumen (ONgeballast)	Daken (hoofddak woningen)																														
Vervangen dakbedekking bitumen (ongeballast)	Plooivorming scheurvorming overlappen caquele ed	850,00	m2	2060	60																										0
Aanbrengen nieuwe laag dakbedekking bitumen (ongeballast)		850,00	m2	2030	30													51.744													51.744
Dakrandafwerking daktrim (aluminium)	Daken (hoofddak woningen)																														
Vervangen dakrandafwerking daktrim (aluminium)	Vervuiling aanslag verwerking toplaag ed	174,00	m1	2030	30													7.282													7.282
Dakbedekking metaal (zink)	Daken (opbouw achterzijde)																														
Vervangen dakbedekking metaal (zink)	Lichte verwerking toplaag vervuiling aanslag ed	1,00	m2	2030	24													761													761
Tegels op rubber dragers (standaard)	Daken (hoofddak woningen)																														
Vervangen tegels op rubber dragers (standaard)	Ontbreken tegel dragers sterke vervuiling vertwering toplaag	232,00	m2	2030	60													17.654													17.654
Herleggen tegels op rubber dragers (standaard)		232,00	m2	2060	30																										0
Dakveiligheidsvoorzieningen	Daken (complex compleet)																														
Aanbrengen dakveiligheidsvoorzieningen (conform Dak-RIE) ladderborgingen		850,00	m2	2030	60													4.528													4.528
						0	0	0	0	0	0	1.417	0	0	0	0	0	99.538	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.054	102.008

09 Buitenschilderwerk																																
Buitenschilderwerk (glas)deur hout (dekkend)	Gevels (trappenhuis- en liftopbouw)																															
Vervangen schilderwerk (glas)deur hout (dekkend)	Houtrot afbladderen beschadigingen ed	1,00	stk	2044	36																											0
Groot schilderwerk (glas)deur hout (dekkend)		1,00	stk	2026	6													112													121	363
Buitenschilderwerk omkasting MV metaal (gemoffeld)	Gevels (dakopbouwen MVs RGAs ed)																															
Groot schilderwerk omkasting MV metaal (gemoffeld)		24,00	stk	2026	12													1.219													1.406	2.625
Buitenschilderwerk diktekanten beton (dekkend)	Gevels (dakrand galerijen voorzijde)																															
Groot buitenschilderwerk diktekanten beton (dekkend)		68,00	m1	2032	12																											2.809
Buitenschilderwerk diktekanten beton (dekkend)	Gevels (dakrand balkons achterzijde)																															
Groot buitenschilderwerk diktekanten beton (dekkend)		68,00	m1	2032	12																											2.809
Buitenschilderwerk diktekanten beton (dekkend)	Gevels (trappenhuis en liftopbouw)																															
Groot buitenschilderwerk diktekanten beton (dekkend)		26,00	m1	2032	12																											1.074
Buitenschilderwerk waterslagen beton (dekkend)	Gevels (rechterkopgevel straatzijde)																															
Groot schilderwerk waterslagen beton (dekkend)	Verwerking vervuiling aanslag mos en algen	12,00	m1	2032	12																											234
Buitenschilderwerk waterslagen beton (dekkend)	Gevels (voorgevel trappenhuis)																															
Groot schilderwerk waterslagen beton (dekkend)	Verwerking vervuiling aanslag mos en algen	26,00	m1	2032	12																											507
Buitenschilderwerk wanden beton (dekkend)	Gevels (muuromkaderingen entree)																															
Groot buitenschilderwerk balkonconstructie beton (dekkend)		50,00	m2	2032	12																											1.987
Buitenschilderwerk borstwering beton (dekkend)	Gevels (voorgevel galerijzijde)																															
Controle (in het werk gestorte) gewapende balkonconstructie (evt betonrot corrosie wapening ed)		1,00	pst	2023	3													3.500														3.627
Groot buitenschilderwerk borstwering beton (dekkend)		884,00	m2	2032	12																											27.556
Buitenschilderwerk diktekanten beton (dekkend)	Gevels (noodtrappenhuis voorzijde)																															
Controle (in het werk gestorte) gewapende balkonconstructie (evt betonrot corrosie wapening ed)		1,00	pst	2023	3													2.100														2.176
Groot buitenschilderwerk diktekanten beton (dekkend)	Afbladderen kale delen sterke vervuiling ed	114,00	m1	2032	12																											4.531
Buitenschilderwerk betonconstructie beton (dekkend)	Gevels (linkerkopgevel entreezijde)																															
Controle (in het werk gestorte) gewapende betonconstructie (evt betonrot corrosie wapening ed)		1,00	pst	2026	6													3.627														3.897
Groot buitenschilderwerk betonconstructie beton (dekkend)		260,00	m2	2032	12																											10.334
Buitenschilderwerk betonconstructie beton (dekkend)	Gevels (muuromkaderingen entree)																															
Groot buitenschilderwerk betonconstructie beton (dekkend)		50,00	m2	2032	12																											1.987
Buitenschilderwerk wanden beton (dekkend)	Gevels (voorgevel noodtrap)																															
Groot buitenschilderwerk wanden beton (dekkend)		182,00	m2	2032	12																											5.673
Buitenschilderwerk waterslagen beton (dekkend)	Gevels (linkerkopgevel entreezijde)																															
Groot schilderwerk waterslagen beton (dekkend)	Verwerking vervuiling aanslag mos en algen	12,00	m1	2032	12																											234
Buitenschilderwerk betonconstructie beton (dekkend)	Gevels (rechterkopgevel straatzijde)																															
Controle (in het werk gestorte) gewapende betonconstructie (evt betonrot corrosie wapening ed)		1,00	pst	2026	6													3.627														3.897
Groot buitenschilderwerk betonconstructie beton (dekkend)		260,00	m2	2032	12																											10.334
Buitenschilderwerk borstwering beton (dekkend)	Gevels (achtergevel balkonzijde)																															

**91465-1 • VvE Langswater III
Langswater III 269 t/m 385 obv vervangen door kunststof incl
isolatiemaatregelen • Amsterdam**

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	Totaal
Controle (in het werk gestorte) gewapende balkonconstructie (evt betonrot corrosie wapening ed)		1,00	pst	2023	3						4.900			5.078			5.263			5.455			5.654			5.860			6.073	38.284	
Groot buitenschilderwerk borstwering beton (dekkend)		884,00	m1	2032	12															27.556										27.556	
Buitenschilderwerk kozijn incl ra(a)m - en deur(en) (dekkend)	Gevels (kopgevel tpv galerijdeuren)																														
Vervangen schilderwerk kozijn incl ra(a)m(en) hout (dekkend)		292,00	m2	2047	45																									0	
Groot schilderwerk kozijn incl ra(a)m(en) hout (dekkend)		292,00	m2	2029	9												17.565									19.555				37.120	
Buitenschilderwerk kozijn incl ra(a)m - en deur(en) (dekkend)	Gevels (trappenhuis- en liftpbouw)																														
Vervangen schilderwerk kozijn incl ra(a)m(en) hout (dekkend)	Houtrot afbladderen beschadigingen ed	3,00	m2	2044	36																									0	
Groot schilderwerk kozijn incl ra(a)m(en) hout (dekkend)		3,00	m2	2026	6									174							187						201			562	
Buitenschilderwerk kozijn incl ra(a)m - en deur(en) (kunststof)	Gevels (achtergevel balkonzijde)																														
Reinigen en conserveren dmv waxen kozijn incl ra(a)m- en deur(en) (kunststof)		1500,00	m2	2026	6									10.882							11.690						12.557			35.129	
Buitenschilderwerk kozijn incl ra(a)m - en deur(en) (kunststof)	Gevels (voorgevel galerijzijde)																														
Reinigen en conserveren dmv waxen kozijn incl ra(a)m- en deur(en) (kunststof)		1172,00	m2	2026	6									8.503							9.133						9.811			27.447	
Buitenschilderwerk kozijn incl ra(a)m - en deur(en) (dekkend)	Gevels (voorgevel galerijzijde BG)																														
Vervangen schilderwerk kozijn incl ra(a)m(en) hout (dekkend)		30,00	m2	2047	45																									0	
Groot schilderwerk kozijn incl ra(a)m(en) hout (dekkend)		30,00	m2	2029	9												1.805										2.009			3.814	
Buitenschilderwerk kozijn incl ra(a)m - en deur(en) (dekkend)	Gevels (achtergevel balkonzijde BG)																														
Vervangen schilderwerk kozijn incl ra(a)m(en) hout (dekkend)		24,00	m2	2047	45																									0	
Groot schilderwerk kozijn incl ra(a)m(en) hout (dekkend)		24,00	m2	2029	9												1.444										1.607			3.051	
Buitenschilderwerk hek spijlenhek metaal (dekkend)	Gevels (hekwerk noodtrap)																														
Groot schilderwerk balkon- galerij- traphek spijlen metaal (dekkend)	Corrosie bevestigingen vervuiling aanslag ed	136,00	m2	2032	6																7.419									7.419	
Herstellen schilderwerk balkon- galerij- traphek spijlen metaal (dekkend) STELPOST		1,00	stp	2032																										0	
Buitenschilderwerk kozijn incl ra(a)m - en deur(en) (kunststof)	Gevels (kopgevel tpv galerijdeuren)																														
Reinigen en conserveren dmv waxen kozijn incl ra(a)m- en deur(en) (kunststof)		104,00	m2	2026	6									755							810						871			2.436	
Buitenschilderwerk hek spijlenhek metaal (dekkend)	Gevels (voorgevel straatnivo)																														
Groot schilderwerk raam hek spijlen metaal (dekkend)		18,00	m2	2032	12																									1.403	
Buitenschilderwerk balustrade metaal (dekkend)	Gevels (achtergevel balkonzijde)																														
Groot schilderwerk balkon- galerijbalustrade metaal (dekkend)		988,00	m1	2032	12																									19.249	
Buitenschilderwerk hek spijlenhek metaal (dekkend)	Gevels (achtergevel straatnivo)																														
Groot schilderwerk raam hek spijlen metaal (dekkend)		16,00	m2	2032	12																									1.247	
Buitenschilderwerk plafond beton (dekkend)	Gevels (noodtrappenhuis voorzijde)																														
Groot schilderwerk plafond beton (dekkend)	Afbladderen onthechting vergeling vervuiling aanslag ed	104,00	m2	2032	12																2.431									2.431	
Buitenschilderwerk plafond hwc (dekkend)	Gevels (achtergevel balkonzijde)																														
Groot schilderwerk isolerende HWC- platen beton (dekkend)		884,00	m2	2044	12																									0	
Buitenschilderwerk plafond beton (dekkend)	Gevels (voorgevel galerijzijde)																														
Groot schilderwerk plafond beton (dekkend)		1130,00	m2	2032	12																									26.419	
Buitenschilderwerk plafond hwc (dekkend)	Gevels (overstek straatzijde)																														
Groot schilderwerk isolerende HWC- platen beton (dekkend)	Technische levensduur bereikt afname isolatiewaarde onthechting houtwol vervuiling ed	36,00	m2	2044	12																									0	
						0	0	0	0	0	10.500	0	0	39.782	0	0	32.092	0	0	197.216	0	0	12.116	0	0	69.076	0	0	13.014	0	373.794
21 Binnenwanden																															
Wandafwerking tegelwerk (keramisch 150x150mm)	Interieur (entree en trappenhuis)																														
Vervangen wandafwerking tegelwerk (keramisch 150x150mm)	Algemene veroudering plaatselijk beschadigingen	300,00	m2	2042	48																								44.780	44.780	
						0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	44.780	44.780	
22 Vloeren																															
Vloerafwerking vloermat (coral)	Interieur (hoofdentree)																														
Vervangen vloerafwerking vloermat (coral)		4,00	m2	2020	6			810						871							935						1.005			3.621	
Vloerafwerking harde vloerbedekking (keramische tegel)	Trappenhuis (bordessen en overlopen)																														
Vervangen vloerafwerking steenachtig (keramische tegel)		226,00	m2	2042	48																								39.687	39.687	
Vloerafwerking harde vloerbedekking (natuursteen)	Interieur (hoofdentree en lifthal)																														
Vervangen voegwerk natuursteen	Algemene veroudering vervuiling lichte verzanding ed	30,00	m2	2056	60																									0	
Reinigen en in de was zetten vloerafwerking natuursteen		30,00	m2	2020	6			405						435							468						502			1.810	
						0	0	1.216	0	0	0	0	0	1.306	0	0	0	0	0	1.403	0	0	0	0	0	1.507	0	0	0	39.687	45.119

91465-1 • VVE Langswater III
Langswater III 269 t/m 385 obv vervangen door kunststof incl
isolatiemaatregelen • Amsterdam

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	Totaal	
26 Inrichting																																
Postkasten	Interieur (hoofdentree)																															
Vervangen postkasten	Algemene veroudering kleine beschadigingen en gebreken	117,00 stk	2028	24												19.125															19.125	
						0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	19.125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	19.125	
29 Binnenschilderwerk																																
Binnenschilderwerk (glas)deur hout (dekkend)	Interieur (bergingsdeuren)																															
Groot schilderwerk (glas)deur hout (dekkend)	Licht glansverlies kleine beschadigingen en besmettingen ed	120,00 stk	2028	18												10.699															10.699	
Binnenschilderwerk gevel(glas)deur hout (dekkend)	Interieur(dakopbouw hoofddak)																															
Groot schilderwerk gevel(glas)deur hout (dekkend)		1,00 stk	2028	6												89						96									288	
Binnenschilderwerk (glas)deur hout (dekkend)	Interieur(deuren liftkamer ed)																															
Groot schilderwerk (glas)deur hout (dekkend)		3,00 stk	2028	12												267															576	
Binnenschilderwerk (glas)deur hout (dekkend)	Interieur (bergingsgangen ed)																															
Groot schilderwerk (glas)deur hout (dekkend)		8,00 stk	2028	18												713															713	
Binnenschilderwerk stucwerk wanden en plafond (dekkend)	Interieur (hoofdtrappenhuis)																															
Groot schilderwerk stucwerk wanden en plafond (dekkend)	Lichte vergeling kleine beschadigingen en vervulling	344,00 m2	2028	12												10.224															22.021	
Binnenschilderwerk (glas)deur metaal (dekkend)	Interieur (toegangshekken gangen)																															
Groot schilderwerk deur staal	Kale delen beschadigingen vervulling ed	4,00 stk	2028	18												594															594	
Binnenschilderwerk droge blusleiding metaal (dekkend)	Interieur (trappenhuis compleet)																															
Groot schilderwerk droge blusleiding metaal (dekkend)		42,00 m1	2028	18												624															624	
Binnenschilderwerk gevel(glas)deur hout (dekkend)	Interieur (deuren vluchtluiken)																															
Groot schilderwerk gevel(glas)deur hout (dekkend)	Licht glansverlies kleine beschadigingen en besmettingen ed	2,00 stk	2028	18												178															178	
Binnenschilderwerk metselwerk (dekkend)	Interieur (bergingsgangen)																															
Groot schilderwerk metselwerk (dekkend)		360,00 m2	2028	18												10.699															10.699	
Binnenschilderwerk liftdeuren incl omkadering metaal (dekkend)	Interieur (trappenhuis liftdeuren)																															
Groot schilderwerk liftdeuren incl omkadering metaal (dekkend)	Lichte glansverlies verkleuring kleine beschadigingen ed	168,00 m2	2019				6.727																								6.727	
Groot schilderwerk liftdeuren incl omkadering metaal (dekkend)	Lichte glansverlies verkleuring kleine beschadigingen ed	168,00 m2	2032	12																		7.855									7.855	
Binnenschilderwerk binnenkozijn hout (dekkend)	Interieur (bergingsgangen ed)																															
Groot schilderwerk kozijn incl ra(a)m (en) hout (dekkend)	Licht glansverlies kleine beschadigingen en besmettingen ed	24,00 m2	2028	18												802															802	
Binnenschilderwerk binnenkozijn hout (dekkend)	Interieur (deuren liftkamer ed)																															
Groot schilderwerk kozijn incl ra(a)m (en) hout (dekkend)	Laagdikte onvoldoende verpoederig beschadigingen	8,00 m2	2028	6												267						287									863	
Binnenschilderwerk gevelkozijn incl ra(a)m(en) hout (dekkend)	Interieur (dakopbouw hoofddak)																															
Groot schilderwerk kozijn incl ra(a)m (en) hout (dekkend)		3,00 m2	2028	6												132						141									425	
Binnenschilderwerk gevelkozijn incl ra(a)m(en) hout (dekkend)	Interieur (kozijnen naar galerijen)																															
Groot schilderwerk kozijn incl ra(a)m (en) hout (dekkend)		44,00 m2	2028	12												1.929															4.154	
Binnenschilderwerk binnenkozijn metaal (dekkend)	Interieur (toegangshekken gangen)																															
Groot schilderwerk binnenkozijn metaal (dekkend) 2-zijdig		14,00 m2	2028	18												520															520	
Binnenschilderwerk gevelkozijn incl ra(a)m(en) hout (dekkend)	Interieur (kozijnen vluchtluiken BG)																															
Groot schilderwerk kozijn incl ra(a)m (en) hout (dekkend)		4,00 m2	2028	12												175															378	
Binnenschilderwerk gevelkozijn incl ra(a)m(en) hout (dekkend)	Interieur (dagzijden raamkozijnen)																															
Groot schilderwerk kozijn incl ra(a)m (en) hout (dekkend)		48,00 m2	2028	12												1.052															2.266	
Binnenschilderwerk binnenkozijn hout (dekkend)	Interieur (deuren bergingen)																															
Groot schilderwerk kozijn incl ra(a)m (en) hout (dekkend)		360,00 m2	2028	18												12.037															12.037	
Binnenschilderwerk traphek spijlen metaal (dekkend)	Interieur (hoofdtrappenhuis)																															
Groot schilderwerk traphek spijlen metaal (dekkend)		216,00 m1	2028	12												8.024															17.284	
Vervangen kunststof bovenregel trapleuning en traphek		108,00 m2	2028	60												5.617															5.617	
Binnenschilderwerk traphek spijlen metaal (dekkend)	Interieur (hellingbaan bergingsgang)																															
Groot schilderwerk traphek spijlen metaal (dekkend)	Kale delen beschadigingen vervulling ed	20,00 m2	2028	18												743															743	
Binnenschilderwerk plafond steenachtig (dekkend)	Interieur (bergingsgangen)																															
Groot schilderwerk plafond steenachtig (dekkend)		264,00 m2	2028	18												7.846															7.846	
						0	6.727	0	0	0	0	0	0	0	0	73.233	0	0	0	7.855	0	524	0	0	0	0	0	0	0	25.570	0	113.910

91465-1 • VvE Langswater III
Langswater III 269 t/m 385 obv vervangen door kunststof incl
isolatiemaatregelen • Amsterdam

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	Totaal				
41 Klimaatinstallaties																																			
CV-Installatie (stadsverwarming)	Interieur (CV-ruimte/stadsverwarming)																																		
Vervangen CV-pomp(en) RESERVERING		2,00	stk	2020	24			2.026																								2.026			
Vervangen CV-standleidingen (aanname obv 36stk)		1,00	pst	2044																												0			
Vervangen CV-strangafsluiters		3,00	stk	2020	2			1.418		1.453		1.488		1.524		1.560		1.598		1.637		1.676		1.717		1.758		1.800		1.844	19.472				
Vervangen CV-vacuum-ontgasser (rendement verhogende zgn Air-Sep systeem)		1,00	stk	2020	12			16.884												19.483											36.367				
Vervangen overige onderdelen RESERVERING (nader te inventariseren)		1,00	stk	2020	24			3.377																							3.377				
Warmtebeoordeling (collectief)	Interieur (woningen balkonzijde)																																		
GSM modem		1,00	stk	2020	10			405										457										514			1.376				
Programmeren en in bedrijf stellen		59,00	stk	2020	10			797																				1.012			2.707				
Projectcoördinatie Ista		1,00	pst	2020	10			351																				446			1.193				
Vervangen tapwatermeters (Ista Domaqua(R)radio excl koppelingen)	Technische levensduur bereikt >75%	29,00	stk	2020	10			1.828																				2.321			6.209				
Vervangen warmtemeters (door Ista Doprimo(R)radiometer)	Technische levensduur bereikt >75%	234,00	stk	2020	10			7.112											8.013									9.028			24.152				
Warmtebeoordeling (collectief)	Interieur (woningen galerzijde)																																		
GSM modem		1,00	stk	2020	10			405											457									514			1.376				
Programmeren en in bedrijf stellen		117,00	stk	2020	10			1.580											1.781									2.006			5.367				
Projectcoördinatie Ista		1,00	pst	2020	10			351																				446			1.193				
Vervangen tapwatermeters (Ista Domaqua(R)radio excl koppelingen)	Technische levensduur bereikt >75%	117,00	stk	2020	10			7.376												8.310								9.363			25.048				
Vervangen warmtemeters (door Ista Doprimo(R)radiometer)	Technische levensduur bereikt >75%	468,00	stk	2020	10			14.223											16.025									18.056			48.304				
Radiatoren incl radiatorcranen ed	Interieur (woningen compleet)																																		
Vervangen radiator(en) incl radiatorcranen ed	Algemene veroudering inwendige corrosie	18,00	stk	2020	4			9.118				9.563			10.030					10.521					11.035			11.574			61.841				
						0	0	67.252	0	1.453	0	11.051	0	1.524	0	11.591	0	40.389	0	31.640	0	1.676	0	12.751	0	1.758	0	57.080	0	1.844	240.007				
42 Gas, water en sanitair																																			
Waterleidingnet (gemeenschappelijk)	Schachten (warmwaterleidingen)																																		
Vervangen strangen (gemeenschappelijk) RESERVERING (obv 1 stk)	Algemene veroudering technische levensduur bereikt	1,00	str	2020				7.429																								7.429			
Vervangen strangen (gemeenschappelijk) RESERVERING (obv overig aantal)		8,00	str	2032																												548.633			
Hydrofoor	Interieur (hydrofooruimte)																																		
Vervangen hydrofoor (door energiezuinig toerengeregeld)	Technische levensduur tussen 25-50%	1,00	stk	2024	15							7.438																	8.895			16.333			
Boiler elektrisch (180 tm 250 liter)	Interieur (huismeesterruimte)																																		
Vervangen boiler elektrisch (180 tm 250 liter)	Technische levensduur bereikt >75%	1,00	stk	2036	18																								1.635			1.635			
						0	0	7.429	0	0	0	7.438	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.635	0	0	8.895	0	0	0	574.030
44 Elektrische-installaties																																			
Elektra armaturen binnenlamp (traditioneel)	Interieur (bergingsgangen)																																		
Vervangen armaturen binnenlamp (traditioneel) (door energiezuinige LED)	Lichte vervuiling aanslag en verkleuring	44,00	stk	2028	10															6.538									7.367				13.905		
Elektra armaturen buitenlamp (traditioneel)	Gevens (voorgevel straatnivo)																																		
Vervangen armaturen binnenlamp (traditioneel) (door energiezuinige LED)		12,00	stk	2020	8			1.621																					1.962			5.366			
Elektra armaturen buitenlamp (energiezuinig)	Gevens (voorgevel galerijen)																																		
Vervangen armaturen binnenlamp (traditioneel) (door energiezuinige LED)	Lichte vervuiling aanslag en verkleuring	117,00	stk	2020	8			15.804																					19.127			52.317			
Elektra armaturen binnenlamp (traditioneel)	Interieur (trappenhuis compleet)																																		
Vervangen armaturen binnenlamp (traditioneel) (door energiezuinige LED)	Lichte vervuiling aanslag en verkleuring	28,00	stk	2028	10																									4.688			8.849		
Elektra armaturen binnenlamp (traditioneel)	Interieur (vooruimte en liftkamer)																																		
Vervangen armaturen binnenlamp (traditioneel) (door energiezuinige LED)	Algemene veroudering vervuiling ed	2,00	stk	2028	10																									335			632		
Elektra armaturen binnenlamp spot	Interieur (hoofdentree)																																		
Vervangen armaturen binnenlamp spot	Algemene veroudering	10,00	stk	2028	12																												960		
Elektra armaturen binnenlamp TL (traditioneel)	Interieur (huismeesterruimte BG)																																		
Vervangen armaturen binnenlamp TL (traditioneel) (door energiezuinige LED)		1,00	stk	2028	36																												149		
Noodarmaturen (pictogrammen)	Gevens (complex compleet)																																		
Vervangen accu's noodarmaturen (bouwjaar onbekend) RESERVERING (jaar besteding afh van bouwjaar, ntb)	Algemene veroudering brandtijd >1uur	1,00	pst	2018	4		3.957				4.150			4.353															5.023			5.268	32.105		
Elektrische deurdranger (enkel lichte uitvoering)	Interieur (galerijen bergingen)																																		
Elektrische deurdranger (enkel lichte uitvoering)		8,00	stk	2028	16																												21.398		

91465-1 • VvE Langswater III
Langswater III 269 t/m 385 obv vervangen door kunststof incl
isolatiemaatregelen • Amsterdam

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	Totaal		
Elektrische deurdranger (enkel lichte uitvoering)		8,00	stk	2020	16			19.451																23.541						42.992			
Huistelefoon-installatie (door videfoon)	Gevels (hoofdentree buiten)																																
Vervangen bellenplateau incl camera		1,00	stk	2028	24											3.715															3.715		
Vervangen huistelefooninstallatie (door videfoon-installatie)		117,00	stk	2028	24											60.851															60.851		
						3.957	0	36.875	0	4.150	0	0	0	4.353	0	116.725	0	4.566	0	0	0	4.789	0	44.630	0	17.412	0	514	0	5.268	243.239		
45 Transportvoorziening																																	
Personenlift (tractie)	Trappenhuis (lift-installatie II)																																
1.1.1 Liftcabine - cabineframe vang incl sloffen vervangen		1,00	pst	2052	40																											0	
1.1.2 Liftcabine - cabineframe vang incl sloffen reviseren		1,00	pst	2022	40					3.182																						3.182	
1.2.1 Liftcabine - cabinetoegang vervangen		1,00	pst	2028	20											6.613																6.613	
1.2.2 Liftcabine - cabinetoegang reviseren (1e cyclus)		1,00	pst	2020	18			1.891																		2.344					4.235		
1.2.2 Liftcabine - cabinetoegang reviseren (2e cyclus)		1,00	pst	2044	18																											0	
1.3.1 Liftcabine - lichtlijst vervangen		1,00	pst	2022	14					1.729														2.043								3.773	
1.4.1 Liftcabine - cabine interieur vervangen		1,00	pst	2028	15											7.430																7.430	
2.1.1 Schachtconstructies - leiders reviseren		1,00	pst	2028	40											1.932																1.932	
2.2.1 Schachtconstructies - tegengewicht & sloffen reviseren		1,00	pst	2020	18			608																								1.361	
2.3.1 Schachtconstructies - snelheidsbegrenzer vervangen		1,00	pst	2028	20											2.452																2.452	
2.4.1 Schachtconstructies - buffers vervangen		1,00	pst	2022	14					484														572								1.056	
3.1.1 Tractie - aandrijving vervangen		1,00	pst	2036	40																			15.432								15.432	
3.1.2 Tractie - aandrijving reviseren		1,00	pst	2022	20					2.075																						4.709	
3.2.1 Tractie - frame leidschijf en dempers vervangen		1,00	pst	2036	20																			2.207								2.207	
3.2.2 Tractie - frame leidschijf en dempers reviseren		1,00	pst	2022	20					968																						2.198	
3.3.1 Tractie - tractieschijf & draagkabels vervangen (1e cyclus)		1,00	pst	2022						7.747																						7.747	
3.3.1 Tractie - tractieschijf & draagkabels vervangen (2e cyclus)		1,00	pst	2036	12																			7.324								7.324	
3.3.2 Tractie - tractieschijf & draagkabels reviseren (1e cyclus)		1,00	pst	2020	10			743																								743	
3.3.2 Tractie - tractieschijf & draagkabels reviseren (2e cyclus)		1,00	pst	2044	10																											0	
4.1.1 Besturing - besturing vervangen		1,00	pst	2028	40											14.266																14.266	
4.1.2 Besturing - besturing reviseren		1,00	pst	2020	22			1.148																								1.493	2.641
4.2.1 Besturing - regeling vervangen		1,00	pst	2028	40											8.322																	8.322
4.2.2 Besturing - regeling reviseren		1,00	pst	2022	18					7.747																							17.349
4.3.1 Besturing - drukknoppaneel's (cabine & etage) vervangen		1,00	pst	2028	15											7.801																	7.801
4.4.1 Besturing - signaleringpaneel's (cabine & etage) vervangen		1,00	pst	2028	15											7.281																	7.281
4.5.1 Besturing - schachtinformatie vervangen		1,00	pst	2028	20											1.115																	1.115
5.1.1 Schachttoegangen - schachttoegangen vervangen		1,00	pst	2036	40																			76.671								76.671	
5.1.2 Schachttoegangen - schachttoegangen reviseren (1e cyclus)		1,00	pst	2020	10			9.455																								9.455	
5.1.2 Schachttoegangen - schachttoegangen reviseren (2e cyclus)		1,00	pst	2044	10																											0	
5.2.1 Schachttoegangen - muurkopomkledingen vervangen		1,00	pst	2036	20																			11.444								11.444	
6.1.1 Overige - elektrische installatie vervangen		1,00	pst	2036	25																			3.188								3.188	
6.2.1 Overige - keuringsopmerkingen herstellen		1,00	pst	2020																												0	
6.3.1 Overige - schacht reinigen		1,00	pst	2020	18			1.891																								2.344	4.235
Personenlift (tractie)	Trappenhuis (lift-installatie I)																																
1.1.1 Liftcabine - cabineframe vang incl sloffen vervangen		1,00	pst	2052	40																												0
1.1.2 Liftcabine - cabineframe vang incl sloffen reviseren		1,00	pst	2022	40					3.182																							3.182
1.2.1 Liftcabine - cabinetoegang vervangen		1,00	pst	2028	20											6.613																	6.613
1.2.2 Liftcabine - cabinetoegang reviseren (1e cyclus)		1,00	pst	2020	18			1.891																			2.344					4.235	
1.2.2 Liftcabine - cabinetoegang reviseren (2e cyclus)		1,00	pst	2044	18																											0	
1.3.1 Liftcabine - lichtlijst vervangen		1,00	pst	2022	14					1.729															2.043								3.773
1.4.1 Liftcabine - cabine interieur vervangen		1,00	pst	2028	15											7.430																	7.430
2.1.1 Schachtconstructies - leiders reviseren		1,00	pst	2028	40											1.932																	1.932
2.2.1 Schachtconstructies - tegengewicht & sloffen reviseren		1,00	pst	2020	18			608																									1.361
2.3.1 Schachtconstructies - snelheidsbegrenzer vervangen		1,00	pst	2028	20											2.452																	2.452
2.4.1 Schachtconstructies - buffers vervangen		1,00	pst	2022	14					484															572								1.056
3.1.1 Tractie - aandrijving vervangen		1,00	pst	2036	40																				15.432								15.432
3.1.2 Tractie - aandrijving reviseren		1,00	pst	2022	20					2.075																							4.709
3.2.1 Tractie - frame leidschijf en dempers vervangen		1,00	pst	2036	20																				2.207								2.207

91465-1 • VvE Langswater III
Langswater III 269 t/m 385 obv vervangen door kunststof incl
isolatiemaatregelen • Amsterdam

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	Totaal	
3.2.2 Tractie - frame leidschijf en dempers reviseren		1,00	pst	2022	20					968																					1.229	2.198
3.3.1 Tractie - tractieschijf & draagkabels vervangen (1e cyclus)		1,00	pst	2022						7.747																						7.747
3.3.1 Tractie - tractieschijf & draagkabels vervangen (2e cyclus)		1,00	pst	2036	12																		7.324								7.324	
3.3.2 Tractie - tractieschijf & draagkabels reviseren (1e cyclus)		1,00	pst	2020	10			743																							743	
3.3.2 Tractie - tractieschijf & draagkabels reviseren (2e cyclus)		1,00	pst	2044	10																										0	
4.1.1 Besturing - besturing vervangen		1,00	pst	2028	40											14.266															14.266	
4.1.2 Besturing - besturing reviseren		1,00	pst	2020	22			1.148																						1.493	2.641	
4.2.1 Besturing - regeling vervangen		1,00	pst	2028	40											8.322																8.322
4.2.2 Besturing - regeling reviseren		1,00	pst	2022	18					7.747																				9.602	17.349	
4.3.1 Besturing - drukknoppaneel's (cabine & etage) vervangen		1,00	pst	2028	15											7.801																7.801
4.4.1 Besturing - signaleringpaneel's (cabine & etage) vervangen		1,00	pst	2028	15											7.281																7.281
4.5.1 Besturing - schachtinformatie vervangen		1,00	pst	2028	20											1.115																1.115
5.1.1 Schachtoegangen - schachtoegangen vervangen		1,00	pst	2036	40																			76.671							76.671	
5.1.2 Schachtoegangen - schachtoegangen reviseren (1e cyclus)		1,00	pst	2020	10			9.455																								9.455
5.1.2 Schachtoegangen - schachtoegangen reviseren (2e cyclus)		1,00	pst	2044	10																										0	
5.2.1 Schachtoegangen - muurkopomkledingen vervangen		1,00	pst	2036	20																			11.444								11.444
6.1.1 Overige - elektrische installatie vervangen		1,00	pst	2036	25																			3.188								3.188
6.2.1 Overige - keuringsopmerkingen herstellen		1,00	pst	2020																											0	
6.3.1 Overige - schacht reinigen		1,00	pst	2020	18					1.891																				2.344	4.235	
						0	0	31.472	0	47.864	0	0	0	0	0	114.422	0	0	0	0	0	0	0	0	237.763	0	10.883	0	19.204	0	10.712	472.321
46 Beveiligingsinstallaties																																
Camerabeveiligings-installatie	Interieur (huismeesterruimte)																															
Vervangen camerabeveiligings-installatie		1,00	pst	2032	18																			15.586								15.586
Droge blusleiding	Gevels (kopgevel straatzijde)																															
Reviseren droge blusleiding	Ontbrekende onderdelen verdroging rubbers keuringsstickers afwezig	1,00	pst	2019	24			4.271																								4.271
						0	4.271	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	19.857
Totaal object						3.957	10.998	147.621	0	53.467	10.500	23.731	0	48.218	0	335.095	32.092	144.492	0	1.116.411	0	6.989	12.116	296.779	0	102.082	8.895	102.369	13.014	103.345	2.572.170	